

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE O G Ł A S Z A PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ STANOWISK POD STOISKA HANDLOWE W CELU PROWDZENIA SPRZEAŻY W OKRESIE ŚWIĘTA ZMARŁYCH.

#### **I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do przetargu.**

Przedmiotem przetargu są części n.w. działek położone w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach podzielone na stanowiska handlowe.

Położenie cmentarza	Sektor Nr	Część działki Nr	Numery stanowisk	Wymiary stanowisk w mb	Powierzchnia stanowisk w m2
ul. Kętrzyńska	1	76/4 i 76/5	1-12	5 x 3	15
	2	76/4	13-14	5 x 3	15
	3	77	15-16	6 x 3	18
ul. Leśna	4	48/5	1-11	3 x 8	24
	5	48/5	12-14	3 x 5	15
	6	45	15-20	4 x 4	16

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi **10,00 zł/m2 stanowiska dziennie**.

#### **II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.**

Nieruchomości wymienione w pkt. I znajdują się w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach. Na nieruchomościach zostały wyznaczone stanowiska przeznaczone do wydzierżawienia w celu prowadzenia sprzedaży w okresie Świąta Zmarłych.

#### **III. Forma przetargu, warunki dzierżawy, wysokość opłat**

**Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę stanowisk handlowych.**

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas określony **od 30.10.2017r. do 01.11.2017r.** (tj. 3 dni) z możliwością zawarcia umowy dzierżawy z dłuższym terminem obowiązywania, za stawkę wylicytowaną w przetargu.

Do stawki czynszu dzierżawnego uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu łącznie z podatkiem VAT płatny będzie do dnia zawarcia umowy dzierżawy w Kasie Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta w Banku Millennium Nr 29 1160 2202 0000 0000 6190 9659.

#### **IV. Informacje dodatkowe.**

1. I przetarg odbędzie się dnia **20 października 2017 r. o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
2. Osoby przystępujące do I przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. **500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 17 października 2017r w Kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697.** Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

3. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w I przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 24.10.2017r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Natomiast wylicytowane stanowisko zostanie przeznaczone do wydzierżawienia w II przetargu.
4. II przetarg odbędzie się dnia **26 października 2017 r. o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
5. Wykaz stanowisk przeznaczonych do wydzierżawienia w II przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości w dniu 24 października 2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bartoszyce oraz na stronach [www.bip.bartoszyce.pl](http://www.bip.bartoszyce.pl) oraz [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl).
6. Osoby przystępujące do II przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. **500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 25 października 2017r w Kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697**. Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w II przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 27.10.2017r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. W ciągu 2 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy dzierżawca ma obowiązek zgłosić się do Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Bartoszyce (pok. Nr 4) w celu wymiaru podatku od nieruchomości.
9. Przed otwarciem przetargów należy przedłożyć komisji przetargowej:
  - dowód wpłaty wadium,
  - dowód tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu;
  - aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru lub decyzję o wymiarze podatku rolnego za rok bieżący,
  - stosowne pełnomocnictwa.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
11. Osoby przystępujące do przetargów winny zapoznać się z Regulaminem przetargu, który dostępny jest na stronie [www.bip.bartoszyce.pl](http://www.bip.bartoszyce.pl), [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl) oraz w Wydziale Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1 pok. 32, tel. 89 762 98 54.

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Petrykowski**

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce  
Nr 155/2017 z dnia 18.09.2017r.  
Podano do publicznej wiadomości w dniach:  
od dnia 18.09.2017r. do dnia 31.10.2017r.