

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania. Terminy zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1	2	3	4	5	6
1	ul. Hubalczyków 5 działka Nr 75/55, 75/54, 75/53 o łącznej pow. 1.174 m ² obręb Nr 4 KW OL1Y/00023231/5	Lokal mieszkalny Nr 2a - pow. 56,00 m ² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 76/1000 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek. Sprzedaż w drodze bezpłatnej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 111.100,- zł	Należność za lokal oraz za część działki przykładającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustalili sprzedający.
2	ul. Młynarska 2 działka Nr 59/15 pow. działki 201 m ² obręb Nr 4 KW OL1Y/00009851/3	Lokal mieszkalny Nr 2 - pow. 75,37 m ² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 194/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 194/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem Sprzedaż w drodze bezpłatnej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości 148.110,- zł w tym cena: lokalu: 145.495,- zł części działki: 2.615,- zł	Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie-wieczyste - 15 % ceny części działki przykładającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przykładającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.


BURMISTRZ
 Piotr Petrukowski

<p>3 ul. Młynarska 2 działka Nr 59/15 pow. działki 201 m² obręb Nr 4 KW OLIY/00009851/3</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 5 - pow. 47,00 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 140/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 140/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem</p>	<p>Cena nieruchomości 94.930,- zł</p> <p>w tym cena: lokalu: 93.043,- zł części działki: 1.887,- zł</p>	<p>Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.</p>
<p>4 ul. Paderewskiego 16 działka Nr 103/1 pow. działki 594 m² obręb Nr 3 KW OLIY/00009761/5</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 4 - pow. 44,63 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 46/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 46/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem</p>	<p>Cena nieruchomości 88.510,- zł</p> <p>w tym cena: lokalu: 86.760,- zł części działki: 1.750,- zł</p>	<p>Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.</p>
<p>5 ul. Paderewskiego 16 działka Nr 103/1 pow. działki 594 m² obręb Nr 3 KW OLIY/00009761/5</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 5 - pow. 51,02 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 56/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 56/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem</p>	<p>Cena nieruchomości 101.186,- zł</p> <p>w tym cena: lokalu: 99.056,- zł części działki: 2.130,- zł</p>	<p>Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia **8 marca** 2018r. do dnia **29 marca** 2018r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r poz. 121 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski