

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, cena, opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania.

Działka Nr 95/227 o pow. 27 m2 obręb geodezyjny Nr 4, położona przy ul. Mazurskiej w Bartoszycach. Dla działki prowadzona jest księga wieczysta OL1Y/00011449/9.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr 205/XXVI/2001 z dnia 28.02.2001 r. działka posiada oznaczenie i zapis realizacyjny: Z- „tereny zieleni miejskiej”.

Działka znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Bartoszyce wpisanych do rejestru zabytków decyzją z dnia 05.11.1992 r oraz na terenie starego miasta Bartoszyce wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.12.1953 r. Nabywca zostanie zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).

Działka zabudowana jest częścią budynku garażowego usytuowanego na nieruchomości sąsiedniej położonej przy ul. Mazurskiej 7 w Bartoszycach, składającej się z działek Nr 95/191, Nr 95/112, Nr 95/189 obręb Nr 4, księga wieczysta OL1Y/00009861/6.

II. Forma zbycia, cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 151 kodeksu cywilnego jako działka zabudowana przez właściciela sąsiedniej nieruchomości w wyniku przekroczenia granicy działki przy wznoszeniu budynku.

Cena działki 4.920,00 zł

Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz podatek VAT w wys. 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena nabycia płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisany pomiędzy stronami. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

III. Informacje dodatkowe.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 08.03.2018 do dnia 29.03.2018.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz stanowi załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 52 /2018 z dnia 08.03.2018


BURMISTRZ
Piotr Petrykowski