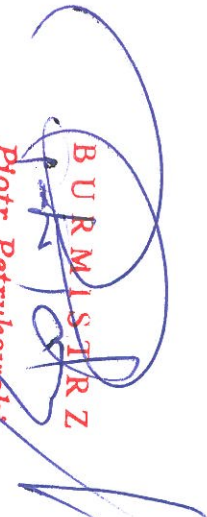


**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**  
**stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem**

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewid. gruntów Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Warunki najmu.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4
<p>ul. Hubalczyków 2</p> <p>działka Nr 51/4 o pow. 319m<sup>2</sup> obręb Nr 4 KW OLIV/00011513/9</p>	<p>Lokal użytkowy o pow. 32,43m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach usytuowany na I piętrze przeznaczony na prowadzenie biura Zarządu Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Bartoszycach.</p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną i centralnego ogrzewania.</p>	<p>Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat z Zarządcą budynku, tj. „Lokum” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellończyka 9 w Bartoszycach.</p>	<p>Obowiązująca stawka czynszu najmu – <b>4,00 zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p>Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.</p> <p>Odrębnie najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości.</p> <p>Najemca zobowiązany będzie do ustalenia wymiaru podatku od nieruchomości w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Bartoszyce.</p> <p>Zastrzeża się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 16.10.2018r do dnia 05.11.2018r.

  
**B U R M I S T R Z**  
**Piotr Petrykowski**