

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

1. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy
1-40/60	4.766	OL1Y/00011428/6	Części działki zabudowane garażami przy ul. Bema.	Umowy zostaną zawarte na okres 3 lat.
3-44/5	2.271	OL1Y/00032270/6	Część działki zabudowana garażem przy ul. Dąbrowskiego/ ul. Mierosławskiego.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
3-2/96	4.123	OL1Y/00034185/7	Część działki zabudowana pawilonem handlowym przy ul. Poniatowskiego.	Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na parking. Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 listopada.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
4-8/11	5.768	OL1Y/00011525/6	Część działki przeznaczona na plac nauki jazdy przy ul. Prusa.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-379	1.191	OL1Y/00011515/3	Części działki zabudowane pawilonami handlowymi przy ul. 11 listopada.	Umowy zostaną zawarte na okres 3 lat.
4-375	216	OL1Y/00011515/3	Część działki zabudowana pawilonem handlowym przy ul. 11 listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
4-376	286	OL1Y/00011515/3	Część działki zabudowana pawilonem handlowym przy ul. 11 listopada.	Umowy zostaną zawarte na okres 3 lat.
4-410	4.271	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 listopada.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
5-62	6.106	OL1Y/00026335/5	Część działki przeznaczona na cele magazynowo – składowe przy ul. Pieniężnego.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
7-363	30	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7-330	28	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
8-165/6	6.205	OL1Y/00011702/1	Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Brzozowej.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
8-458	11.717	OL1Y/00023925/7	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Poprzecznej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.

2. Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb – Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki najmu
3-2/75	2.159	OL1Y/00011552	Garaż przy ul. Poniatowskiego.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
4-59/21	1.857	OL1Y/00011488/4	Pomieszczenia gospodarcze przy ul. Młynarskiej.	Umowy zostaną zawarte na okres 6 miesięcy.
4-129/19	1.503	OL1Y/00011480/8	Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Bohaterów Warszawy.	Umowa zostanie zawarta na okres 6 miesięcy.
4-120/2	133	OL1Y/00002608/6	Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Kopernika.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
5-62	6.106	OL1Y/00026335/5	Pomieszczenia gospodarcze przy ul. Pieniężnego.	Umowy zostaną zawarte na okres 3 lat.
7-78/15	495	OL1Y/00024203/7	Garaże przy ul. Słowackiego.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.

3. Nieruchomości zostaną wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w umowie.

4. Powierzchnie nieruchomości wdzierżawione oraz wynajęte, zgodnie z dotychczasowymi umowami.
5. Wysokości czynszów dzierżawnych oraz najmu zostaną określone w umowach, zgodnie z przeznaczeniem na jaki zostały wdzierżawione i oddane w najem oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 195/2017 z dnia 05.12.2017r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 196/2017 z dnia 05.12.2017r. ws. ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe budynki i pomieszczenia stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce. Warunki płatności określą umowy dzierżawy i najmu.
6. Stawki czynszów mogą być aktualizowane w trakcie trwania umów dzierżawy i najmu na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Bartoszyce podjętych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Oprócz czynszu dzierżawnego i czynszu najmu, dzierżawcy oraz najemcy będą opłacać podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.
8. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 04.12.2018r. do dnia 28.12.2018r.


BURMISTRZ
Piotr Petrukowski