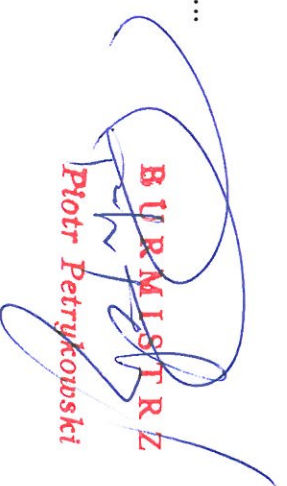


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej zasób gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie. Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma umowy.
1	2	3	4
1.	ul. Poniatowskiego 8A w Bartoszycach, działka Nr 2/57, pow. 920 m2, Obręb 3, KW OL1Y/00011552/4	Działka zabudowana: kotłownią, przybudówką gospodarczą, wiatą oraz infrastrukturą związaną z obsługą w/w budynków. Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Funkcja nieruchomości związana jest z wytwarzaniem ciepła przez Wodociągowo – Ciepłowniczą Spółkę COWIK. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem Bi.	Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat Wodociągowo – Ciepłowniczej Spółce z o.o. „COWIK” w Bartoszycach. Jest to kontynuacja dotychczasowej dzierżawy. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa. Czynsz dzierżawny za wymienione nieruchomości wyniesie 328.000,00 zł netto/rocznie i płatny będzie zgodnie z umową dzierżawy. Czynsz dzierżawny będzie każdego roku waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z zaokrągleniem do pełnych stu złotych, począwszy od 2020 r.
2.	ul. Bema 34 w Bartoszycach, działka Nr 43/1, pow. 2,5125 ha, obręb 1, KW OL1Y/00011465/7	Działka zabudowana: budynkiem administracyjnym, warsztatowym, magazynem, trafostacją, kotłownią CO oraz infrastrukturą związaną z obsługą w/w budynków. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada oznaczenia 3.PEC1 „tereny produkcyjne i energetyka ciepła”. Funkcja nieruchomości związana jest z wytwarzaniem ciepła przez Wodociągowo- Ciepłowniczą Spółkę z o.o. „COWIK”. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem Bi.	
3.	Nieruchomości zajęte przez urządzenie służące do doprowadzania i odprowadzania ciepła.	Nieruchomości zajęte przez urządzenie wchodzące w skład przedsiębiorstwa, służące do doprowadzania i odprowadzania ciepła.	

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2019 do dnia 23.12.2019


BURMISTRZ
Piotr Petrykowski