

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

1. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

| Obręb - Nr działki | Powierzchnia działki w m2 | Księga Wieczysta | Opis nieruchomości | Warunki dzierżawy |
|--------------------|---------------------------|------------------|--|--|
| 7-393 | 29 | OL1Y/00011639/8 | Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga. | Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. |
| 1-299/7 | 4.507 | OL1Y/00032248/3 | Części działki zabudowane garażami przy ul. Kardynała Wyszyńskiego | Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. |
| 7-146/30 | 1.189 | OL1Y/00011647/7 | Część działki zabudowana garażem blaszak przy ul. Witosa | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 8-165/6 | 6.205 | OL1Y/00011702/1 | Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Brzozowej. | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 8-458 | 11.717 | OL1Y/00023925/7 | Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Poprzecznej. | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 3-102/19 | 671 | OL1Y/00011567/2 | Część działki zabudowana pawilonem handlowym przy ul. Paderewskiego. | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 4-410 | 4.271 | OL1Y/00005496/8 | Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 listopada. | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 4-400 | 1.616 | OL1Y/00026335/5 | Części działki przeznaczone na cele parkingowe oraz teren pod schodami przy ul. Bohaterów Warszawy | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 4-123/145 | 5.274 | OL1Y/00032120/0 | Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.. |
| 4-123/134 | 126 | OL1Y/00011839/0 | Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 4-155/151 | 871 | OL1Y/00011446/8 | Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. Andrzeja Wajdy | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 24 Wilimy-204 | 5.900 | OL1B/00015869/7 | Części działki przeznaczone na cele rekreacyjne | Umowa zostanie zawarta na okres 4 lat. |
| 24 Wilimy 209 | 9.900 | OL1B/00015869/7 | Części działki przeznaczone na cele rekreacyjne | Umowa zostanie zawarta na okres 4 lat. |

2. Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

| Obręb – Nr działki | Powierzchnia działki w m2 | Księga Wieczysta | Opis nieruchomości | Warunki najmu |
|--------------------|---------------------------|------------------|---|---|
| 4-265 | 30 | OL1Y/00011448/2 | Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Traugutta | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 4-120/2 | 133 | OL1Y/00002608/6 | Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Kopernika. | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |

| | | | | |
|---------------|-------|-----------------|---|---|
| 1-26/17 | 984 | OL1Y/00011472/9 | Pomieszczenia gospodarcze przy ul. Generała Bema | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 5-61 | 650 | OL1Y/00026335/5 | Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Kolejowej. | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 7-78/15 | 495 | OL1Y/00024203/7 | Garaże przy ul. Słowackiego. | Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku. |
| 7-83/28 | 120 | OL1Y/00011634/3 | Garaż przy ul. Generała Andersa. | Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat. |
| 24 Wilimy-204 | 5.900 | OL1B/00015869/7 | Najem domków letniskowych na ośrodku wypoczynkowym Dadaj Wilimy | Umowa zostanie zawarta na okres 4 lat. |
| 24 Wilimy 209 | 9.900 | OL1B/00015869/7 | Najem domków letniskowych na ośrodku wypoczynkowym Dadaj Wilimy | Umowa zostanie zawarta na okres 4 lat. |

3. Nieruchomości zostaną wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w umowie.
4. Powierzchnie nieruchomości wydzierżawione oraz wynajęte, zgodnie z dotychczasowymi umowami.
5. Wysokości czynszów dzierżawnych oraz najmu zostaną określone w umowach, zgodnie z przeznaczeniem na jaki zostały wydzierżawione i oddane w najem oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 168/2020 z dnia 23.11.2020 r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 169/2020 z dnia 23.11.2020r. ws. ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe budynki i pomieszczenia stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce i Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 33/2020 z dnia 11 lutego 2020 r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny, budynki i obiekty położone na terenie ośrodka wypoczynkowego Dadaj w gminie Biskupiec. Warunki płatności określą umowy dzierżawy i najmu.
6. Stawki czynszów mogą być aktualizowane w trakcie trwania umów dzierżawy i najmu na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Bartoszyce podjętych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Oprócz czynszu dzierżawnego i czynszu najmu, dzierżawcy oraz najemcy będą opłacać podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.
8. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 10.12.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

*Burmistrz
Piotr Petrykowski*