

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do sprzedaży na własność na rzecz użytkowników wieczystych

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewid. gruntów, Nr KW	Opis nieruchomości. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób zagospodarowania.	Forma zbycia	Cena nieruchomości. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.
<p>Plac Konstytucji 3 Maja obręb geodezyjny Nr 4 działka Nr 113/26 pow. 44 m² Księga wieczysta: OL1Y/00027159/4</p>	<p>Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste. Działka zabudowana budynkiem użytkowym. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr IX/59/2007 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29.05.2007 r. posiada oznaczenie 5MWU i zapis: teren istniejącej zabudowy mieszkalnej, adaptowany na funkcję mieszkalno-usługową oraz oznaczenie 4UH i zapis teren istniejącej zabudowy podlegający zmianie sposobu użytkowania na funkcję usługowo-handlową.</p>	<p>Sprzedaż na własność na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.</p>	<p>Cena nieruchomości: 4.744,00 zł. Na poczet ceny zalicza się kwotę 3.144,00 zł stanowiącą wartość prawa użytkowania wieczystego. Cena nabycia nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi: 1.600,00 zł</p> <p>Nabywca poniesie koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości. Należność płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisany między stronami. Zbycie nieruchomości na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega ustawie z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685).</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w dniach: 19.10.2021 r. do 10.11.2021 r.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr164/2021 z dnia 19.10.2021 r.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski