

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCYCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania.**

Działka Nr 44/6 o pow. 65 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Mierosławskiego, obr. Nr 3 w Bartoszycach, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr OL1Y/00032270/6. Nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków posiada oznaczenie „B – tereny mieszkaniowe”.

W dziale III księgi wieczystej OL1Y/00032270/6 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - służebność przesyłu na rzecz ENERGA Operator S.A. Służebność nie jest wykonywana na działce Nr 44/6.

**II. Forma zbycia, cena nieruchomości, termin wnoszenia opłat.**

Działka Nr 44/6 o pow. 65 m<sup>2</sup> przeznaczona jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Mierosławskiego 4 w Bartoszycach, oznaczonej jako działki Nr 45, Nr 46 i Nr 47 o pow. 717 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr OL1Y/00006649/3. Sprzedaż działki Nr 44/6 nastąpi na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej.

**Cena działki: 5.653,00 zł**

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena nabycia płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisany pomiędzy stronami. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

**III. Informacje dodatkowe.**

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 31.01.2022 r. do dnia 21.02.2022 r.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ  
Piotr Petrykowski

Wykaz stanowi załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce  
Nr 20 /2022 z dnia 28.01.2022r.