

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 87/10 obręb geodezyjny Nr 4 ul. Kętrzyńska 29-31 w Bartoszycach pow. 2.522 m ² Księga wieczysta: OL1Y/00011477/4	Do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki o pow. 1.200 m ² , zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 216 m ² oraz budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 78 m ² . Budynki w złym stanie technicznym. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren posiada oznaczenie 3.MU1 z przeznaczeniem podstawowym: zabudowa mieszkaniowa i/lub usługowa. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na realizację projektu w ramach programu „Samodzielność-Aktywność-Mobilność” Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat ze Stowarzyszeniem Integracji Osób Niepełnosprawnych SION w Bartoszycach.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 50,00 zł /miesiąc/ za cały obiekt + podatek VAT. Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 28.06.2022 r. do dnia 19.07.2022 r.

*Burmistrz
Piotr Petrykowski*