

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania.

Działka Nr 160/7 o pow. 140 m² obręb Nr 1, położona przy ul. Armii Krajowej w Bartoszycach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1Y/00012038/2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr XVIII/108/2016 z dnia 21 stycznia 2016 r. działka posiada oznaczenie 9MN i zapis: „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Przez działkę przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia. Na działce znajdują się drzewa.

II. Forma zbycia, cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat.

Działka Nr 160/7 o pow. 140 m² przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Armii Krajowej w Bartoszycach, oznaczonej jako działka Nr 236/25 o pow. 1.129 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr OL1Y/OL1Y/00036039/3. Sprzedaż działki Nr 160/7 nastąpi na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.

Cena działki – 15.800,00 zł

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena nabycia płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisany pomiędzy stronami. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

III. Informacje dodatkowe.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 30.12.2022 r. do dnia 20.01.2023 r.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz stanowi załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 253/2022 z dnia 29.12.2022 r.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski