

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 400/3 obręb geodezyjny Nr 4 ul. Boh. Warszawy w Bartoszycach pow. 661 m <sup>2</sup> Księga wieczysta: OL1Y/00034183/3	Do wydzierżawienia przeznacza się część działki Nr 400/3, obręb 4, o pow. 80 m <sup>2</sup> , położoną przy ul. Boh. Warszawy w Bartoszycach z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony z właścicielem lokalu w budynku położonym przy ul. Boh. Warszawy 1.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok/ + podatek VAT.  Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.  Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 17.02.2023 r. do dnia 10.03.2023 r.

Burmistrz  
Piotr Petrykowski