

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 2/86 obręb geodezyjny Nr 3 ul. Księcia Poniatowskiego w Bartoszycach pow. 2.993 m2 Księga wieczysta: OL1Y/00011547/6	Do wydzierżawienia przeznacza się część działki Nr 2/86, obręb 3, o pow. 45 m2, położoną przy ul. Księcia Poniatowskiego w Bartoszycach z przeznaczeniem poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przy ul. Księcia Poniatowskiego 6 w Bartoszycach. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony ze wspólnota mieszkaniową budynku przy ul. Księcia Poniatowskiego 6 w Bartoszycach.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,70 zł/m2/rok/ + podatek VAT. Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku za dany rok. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 09.08 .2023 r. do dnia 30. 08.2023 r.

Burmistrz  
Piotr Petrykowski