

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 410 obręb geodezyjny Nr 4 ul. 11 Listopada w Bartoszycach pow. 4.271 m <sup>2</sup> Księga wieczysta: OL1Y/00005496/8	Do wdzierżawienia przeznaczona jest część działki Nr 410, obręb 4, położoną przy ul. 11 Listopada w Bartoszycach o pow. 2.891 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na cele składowe. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem KS 2 z funkcją „stanowiska odjazdowe autobusów”.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 1 roku z dotychczasowym dzierżawcą terenu.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,36 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc/ + podatek VAT. Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Czynsz dzierżawny za okres obowiązywania umowy w 2023 r. płatny jest w terminie 14 dni od daty podpisania umowy, czynsz dzierżawny za okres obowiązywania umowy w 2024 r. płatny jest do 31.03.2024 r. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 10.08.2023 r. do dnia 31.08.2023 r.

Burmistrz  
Piotr Petrykowski