

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do przekazania w drodze darowizny.

Położenie nieruch., oznaczenie wg ewid. gruntów, Nr KW	Opis nieruchomości. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób zagospodarowania.	Forma zbycia	Cena nieruchomości. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.
obręb geodezyjny Nr 1 działka Nr 320/4 pow. 0,9193 ha Księga wieczysta: OL1Y/00027986/0.	Nieruchomość niezabudowana. Istnieją techniczne możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej. Sieć wodociągowa znajduje się po drugiej stronie drogi wojewódzkiej w ulicy Rotmistrza Witolda Pileckiego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Bartoszyce Nr XLV/262/2006 z dnia 30 marca 2006 r. działka posiada oznaczenie i zapis realizacyjny: 18MW – Teren projektowanej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej o intensywności 1,2 – 1,6. Wysokość zabudowy do czterech kondygnacji, łącznie z poddaszem użytkowym i wysokim dachem krytym dachówką ceramiczną lub materiałem zbliżonym do niej kolorem i wyglądem. Kąt nachylenia połaci dachowych 40o (±5o). Powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza jak 40% powierzchni terenu. Dopuszcza się budowę małych obiektów kubaturowych uzupełniających zabudowę osiedla, a podnoszących standard życia mieszkańców, takich jak punkty usługowe, kioski, budki telefoniczne itp., pod warunkiem właściwego wkomponowania ich w projektowaną zabudowę mieszkalną. Miejsca postojowe projektować w ilości 1, 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie.	Przekazanie prawa własności nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa, Agencji Mienia Wojskowego w celu wybudowania budynków mieszkalnych. Termin zagospodarowania działki na cel określony w umowie – 3 lata od dnia nabycia.	Wartość darowizny – 1.433.000,00 zł Przedmiotowa darowizna nie jest objęta ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w dniach: 6.10.2023r.-27.10.2023r.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski